



## Van de Redactie

Als alles volgens plan verloopt is dit het laatste nummer van het Informatieblad in deze opmaak. Met een redactioneel en een column van de voorzitter op de voorpagina en iedere pagina netjes in twee kolommen verdeeld. Kwalificaties als 'saai' en 'oubollig' gingen over de redactietafel. Dat komt er van als je een 'echte' journalist in je redactieteam opneemt. Toch was de lay-out al heel wat verbeterd ten opzichte van de (nog saaiere) zwartwit versie van de vorige eeuw. Dat klinkt erg lang geleden en dat is het ook, zelfs voor een 'bestuursblaadje' zoals ons verenigingsblad onlangs nog werd getypeerd in een concurrerende periodiek, de huis-aan-huis verspreide "Nieuwsbrief van de werkgroep Transparantie".

Elk zichzelf respecterend blad heeft een columnist. Wij konden dus niet achterblijven. Onze eerste column is geschreven door Bert Vuijsje, bewoner, oud lid van de ledenraad, jazz liefhebber, journalist, schrijver, linkse rakker, noem maar op. Met een variant op Sartre: de grachtengordel, dat zijn wij.

In dit nummer interviewt Els van Eijden weer een nieuwe bewoner. Die woont nu nog maar 45 stappen (!) bij haar ouders vandaan. Een duidelijk gevolg van het ledenbeleid.

Weet u wat de 'Bulgaarse methode' is? Ik wel, want op die manier is er twee jaar geleden exact zo via mijn keukendeur ingebroken. Hoe ik dat weet? Onze directeur doet verslag van de door de politie, het stadsdeel en Samenwerking gezamenlijk georganiseerde bijeenkomst over inbraakpreventie. En daar Paul Trumpie toch al met de politie in aanraking was, interviewde hij en passant ook de nieuwe

buurtregisseur in de rubriek 'berichten uit de buurt'. Ook laat hij een aannemer de loftrompet steken over de samenwerking met "Samenwerking". Een typisch gevalletje van 'wiens brood met eet...' ?

In een lang interview laat Els van Eijden bewoner, architectuurkenner en Amsterdamse schoolliefhebber Paul Rowold aan het woord. Achteraf hadden we hem misschien het boek over 100 jaar Samenwerking moeten laten schrijven. Want wat weet die man een hoop van ons. Of heeft hij dat allemaal uit die ene scriptie, die nooit in boekvorm is verschenen?

En natuurlijk hebben we weer zoveel mogelijk foto's opgenomen. Veel kijk- en leesplezier.

Reinder Tonkens

## Van het Bestuur

De periode sinds het verschijnen van het vorige Informatieblad heeft voornamelijk in het teken gestaan van de aangekondigde ledenraadplegingen met betrekking tot mogelijke beleidsontwikkeling voor Samenwerking. De grote betrokkenheid van leden binnen onze vereniging kwam tot uitdrukking in een actieve deelname aan de 13 georganiseerde bijeenkomsten met meer dan 300 leden. De suggesties, ideeën en opiniepeilingen, die hieruit voortgekomen zijn, zullen de basis vormen voor het vervolgtraject.

In alle bijeenkomsten werd duidelijk, dat het centrale dilemma bestaat uit de vraag of de organisatie primair de belangen dient te behartigen van vooral de wonende

leden, dan wel in het kader van de statutaire doelstellingen ook mogelijkheden onderzoekt, en beschikbare financiële middelen inzet, voor huisvesting van wat extra leden van Samenwerking.

De gesprekken werden vaak gekenmerkt door zorgen over de toekomst. Mogelijk ingegeven door persoonlijke perspectieven, in aansluiting op de maatschappelijke ontwikkelingen, zoals dreigende problemen met de pensioenvoorzieningen en stijgende woonlasten. Maar ook (vertaald naar) zorgen over de toekomst van Samenwerking.

Wat dat betreft kan het bestuur u gelukkig weer gerust stellen. Dankzij het voor Samenwerking al vele jaren kenmerkende behoudende beleid is ook de jaarrekening over het boekjaar 2010 op 18 mei jl. door de Ledenraad conform de statuten vastgesteld met een mooi positief resultaat, dat bijdraagt aan een gezonde financiële basis.

Een resultaat dat mede voortkomt uit het benutten van het talent van vrijwilligers binnen onze vereniging. Die inzet is cruciaal voor de toekomst van Samenwerking. Daarom doen wij ook nu weer een beroep op onze leden om ook bij te dragen in het vervolg van het proces van beleidsontwikkeling, deel te nemen aan de Algemene Ledenvergadering op 20 juni a.s. en u op te geven als kandidaat voor de bestuurlijke vacatures.

Want zo borgen wij de toekomst van Samenwerking !

De voorzitter van het bestuur  
Paul Verheij

## De nieuwe bewoner

*Door Els van Eijden*

### **Drie generaties**

Anna Purperhart woont sinds januari van dit jaar met haar man Dennis en zoontje Maxwell van 14 maanden in de Gerard Terborgstraat. Ze voelt er zich helemaal thuis, want ze is zelf pal om de hoek aan de Hobbemakade geboren en getogen. 'We kunnen vanuit ons huis het speeltuintje zien, waar ik zelf uren heb gespeeld.' In de Gerard Terborgstraat wonen erg veel kinderen, die graag spelen op de brede stoepen. Het is een heel gezellige straat, waar kinderen buitenspelen en zomers veel mensen op straat zitten (met krant of borrel). 'Mijn ouders wonen nog steeds aan de kade, al zesendertig jaar. Hier vlakbij, maar 45 stappen lopen!'. Anna heeft een heel hechte band met haar ouders. Ze zien of spreken elkaar elke dag; haar ouders passen vaak op Maxwell. Anna weet zich bovendien omringd door veel van haar vroegere jeugdvrienden en klasgenoten. Dat komt omdat het lidmaatschap nu zo'n twintig jaar alleen maar openstaat voor kinderen van leden.

### **Inteelt?**

En veel van de vroegere buurtkinderen en klasgenoten zijn nu weer teruggekomen. 'Tja, het lijkt wel inteelt, maar ik vind het erg leuk!' Ze voelt zich erg vertrouwd met de buurt en de bewoners.

Nadat ze het ouderlijk huis verliet, heeft ze op zo'n zes adressen gewoond, in het centrum, de Jordaan en in Westerpark. Uiteindelijk kwam ze op de Ceintuurbaan terecht, in een driekamerwoning. Dat was toen al krap, omdat in 2009 Maxwell geboren werd en de dochters van Dennis, Jordan en Lauren (van 9 en 11 jaar) elk weekend en de zomervakanties kwamen logeren. Ze was erg verrast toen ze deze woning aan de Gerard Terborgstraat kreeg toegewezen. Anna: 'Dat was ook puur geluk. Ik kwam namelijk met mijn 10.000-nummer als vierde inschrijver op de lijst van kandidaten. Maar de drie leden boven mij hadden deze woning allemaal afgewezen. Dus pas weken nadat ik had ingeschreven,

werd ik gebeld dat het huis aan mij werd toegewezen. Ik was het alweer bijna vergeten!' Ze laat trots de vijfkamerwoning zien; op de zolder (ze wonen tweehoog) hebben ze nog een zesde kamer, die ook helemaal is opgeknapt. Die zal ze zeker nodig hebben, want om het weekend logeren de dochters van Dennis bij hen. 'We zijn allemaal erg blij met ons nieuwe huis; zelfs Maxwell slaapt veel beter. We hebben hele prettige onderen bovenburen.' Ze hadden wel een nog groter huis willen hebben, zoals in de Jacob Obrechtstraat of de Moreelsestraat, maar daar moet je een beter nummer voor hebben.



Anna is ontwikkelingspsychologe en werkt drieënhalve dag per week bij een praktijk in Hoorn voor kinderen en pubers met allerlei soorten problemen, uiteenlopend van depressies tot adhd. Ze heeft verschillende plannen voor de toekomst. Anna: 'Misschien wil ik nog wel meer de wetenschap in of nog een postdoctorale opleiding volgen. Maar ik heb er niet zo veel haast mee.' Ze wil namelijk nog een tweede en misschien ook nog een derde kind. En wellicht dat ze zich daarna voor zichzelf kan gaan vestigen. Dennis is sportinstructeur en heeft een eigen bedrijf: PSPA, dat activiteiten organiseert voor jong en oud en zich ook richt op kinderen in 'kansarme' situaties (zie PSPA.nu). Ze heeft

hem zeven jaar geleden leren kennen toen hij voetbalde in het eerste elftal van AFC; daar ging ze namelijk elke week met haar vader naar kijken. Zelf heeft ze veel getennist bij ATC.

Anna draagt de achternaam van Dennis: Purperhart, een typisch Surinaamse naam. Er wonen niet veel Surinamers bij Samenwerking. Ze heeft voor de naam Purperhart (o.m. een houtsoort) gekozen en heeft daar haar eigen naam Prins voor ingeruild. Zo drukt ze beter de verbondenheid uit met haar man en zijn kinderen en dat is vooral goed voor haar zootje.

#### **Om alvast te noteren:**

#### **11 September buurtfeest op de Harmoniehof**

Op zondagmiddag 11 september a.s. volgt er op het groen van de Harmoniehof een nieuwe editie van het buurtfeest dat al een paar keer eerder een groot succes was. Er komt een podium op het grasveld en van ongeveer 14 – 17 uur zijn er in een Uitmarkt-achtige sfeer optredens van buurtbewoners en hun vrienden. Het wordt een gevarieerd programma met solotoneel, koorzang, voordracht, opera, jazz en popmuziek. We maken daarbij dankbaar gebruik van het vele talent dat in onze buurt woont. Het is verder vooral een feestelijke manier om ook eens ándere burens te leren kennen. Neem daarvoor zelf iets lekkers mee om aan elkaar te presenteren. De nadere indeling van het programma wordt begin september bekend gemaakt, maar noteert u die middag alvast in uw agenda. Alle leden en bewoners van de Samenwerking zijn welkom.

## Berichten uit de buurt

Door Paul Trumpie

### De nieuwe buurtregisseur

Sinds januari is Mohsine El Mazouni, buurtregisseur van de Nicolaas Maesbuurt. 'Ik wil de afstand tussen bewoners, ondernemers, instanties en politie kleiner maken om samen problemen op te lossen.' Overleg en samenwerking zijn zijn speerpunten, niet alleen met bewoners en ondernemers, maar ook met scholen, woningcorporaties en het stadsdeel. De buurtregisseur wil de bewoners betrekken bij hun buurt en hen laten participeren in de aanpak van de problematiek. Dat brengt oplossingen waarin iedereen zich kan vinden dichterbij. Ook kunnen bewoners zelf met initiatieven komen om hun buurt beter te maken, waardoor de sociale samenhang zal groeien.



De buurtregisseur wil streng (waar nodig) doch rechtvaardig zijn. El Mazouni is waakzaam en dienstbaar. Door zichtbaar aanwezig en voor iedereen aanspreekbaar te zijn streeft hij ernaar overlast terug te dringen en waar mogelijk uit te bannen. 'Ik pak door, omdat ik zichtbare positieve verandering wil', zegt hij. 'Voor mij is de ideale buurt een leefbare, veilige en vredige buurt waar mensen respectvol met elkaar omgaan, ongeacht herkomst.'

Iedereen is voor mij gelijk. Sociale controle in de buurt is van groot belang. Op tijd de politie bellen kan soms veel leed voorkomen. De politie kan het niet alleen, de hulp van bewoners en ondernemers is erg welkom', aldus de buurtregisseur.

Het werkgebied van Mohsine El Mazouni bevindt zich tussen de Roelof Hartstraat, Hobbemakade, Reijnier Vinkeleskade, Cornelis Schuytstraat, J.J. Viottastraat, Emmastraat en De Lairessestraat. Moshine is te bereiken via tel. 0900- 8844 of mail: mohsine.el.mazouni@amsterdam.politie.nl.

## Renovatie bij mutatie

Door Paul Trumpie

### Een aannemer aan het woord

'Transparant en heel helder', zegt René Kuijl spontaan op de vraag wat hij van het aanbestedingsproces bij Samenwerking vindt. Zijn Bouwbedrijf Kuijl renoveert al sinds 2000 gemiddeld zes tot acht woningen per jaar voor onze woningcoöperatie, bij elkaar zo'n zeventig. Kuijl kent het bezit van Samenwerking inmiddels heel goed. De aannemers die hebben ingeschreven krijgen dezelfde informatie, zoals de technische omschrijving en de plattegrond van de woning, en ook de aanwijzingen ter plaatse worden aan alle aannemers tegelijkertijd gegeven zodat iedereen dezelfde gegevens heeft om uiteindelijk de prijs te bepalen. Kuijl zou wel graag zou willen weten wat de



verschillen tussen de inschrijvers waren als hij het werk niet gegund krijgt. Samenwerking zal bezien of dit mogelijk is en of dit niet op bezwaren stuit bij de andere aannemers. Dat



er drie aannemers per aanbesteding worden gevraagd, vindt Kuijl prima. Hij maakt dat ook wel eens anders mee. Wat hij daarnaast erg op prijs stelt is dat 'Samenwerking' niet verder over de prijs onderhandelt zodra het werk eenmaal gegund is.



Wat voor Kuijl telt, is dat kwaliteit bij Samenwerking heel belangrijk is. De renovatie houdt kort samengevat in: gedegen bouwkundig en installatietechnisch onderhoud met behoud van - of het weer in stand brengen van - een aantal historische



details. Zo noemt en roemt Kuijl de granito aanrechtbladen, de zwarte bies in het tegelwerk en de paneeldeuren die worden hersteld. Typisch Amsterdamsche School stijl aspecten waaraan 'Samenwerking' veel aandacht (en geld) wil besteden. 'Bij sommige particuliere eigenaren maak ik dit vaak heel anders mee', zegt hij. De aannemer vindt het bijzonder prettig om voor een vereniging als 'Samenwerking' te werken. Vooral het contact

met de medewerkers verloopt plezierig. In het verleden had hij hoofdzakelijk te maken met het hoofd technische dienst Henk Eggens en nu met het hoofd technische dienst, Sven Hermens, en de directeur. Bij het vorige hoofd technische dienst is hij 'wel eens voor straf in de hoek gezet' als hij te laat opleverde. 'Maar dat is allemaal weer goed gekomen', zegt hij lachend. 'Samenwerking doet dit echt wel goed, met duidelijke afspraken, degelijk en eerlijk.'

Vooral in deze periode waarin het in de bouwsector niet even makkelijk is, is het voor een aannemer belangrijk om ook vaste opdrachtgevers te hebben voor de continuïteit van een onderneming. Samenwerking biedt voor hem een mooie basis. Kortom, een tevreden aannemer. En ook een tevreden opdrachtgever. Want uiteindelijk worden deze werkzaamheden uitgevoerd om een nieuwe bewoner weer zoveel mogelijk eigentijds woongenot te verschaffen.



De illustraties bij dit artikel zijn een kleine foto-impressie van de woning die Bouwbedrijf Kuijl ten tijde van het interview onderhanden had, de Bronckhorststraat 17 II, en het resultaat na oplevering.

## Column

### Dit is de echte grachtengordel

Op 1 mei 1974 zouden we vanuit Plan Van Gool verhuizen naar mijn eerste Samenwerking-woning. De dag tevoren, 30 april, ging ik nog even poolshoogte nemen op de Harmoniehof. Ik wist niet wat ik zag: een woud van roodwitblauwe vlaggen, vaak zelfs met oranje wimpels.

Even werd ik alsnog besprongen door twijfel. In Amsterdam-noord had ik, als linkse republikein wonend tussen grotendeels gelijkgezinden, zelden een driekleur hoeven aanschouwen – en zeker niet op Koninginnedag. Begaf ik mij nu in een bedenkelijk rechts wespennest?

Ik had al eerder verhalen gehoord over de minder glorieuze historie van de buurt tijdens de bange jaren 1940-'45. En ik vernam later uit doorgaans goed geïnformeerde bron onaangename berichten over mijn buurman de bejaarde huisarts, die na de oorlog meerdere jaren gevangenisstraf zou hebben uitgezeten. ('Hij kan het beste "Spreekuur 19.40-19.45" op zijn deur zetten', grapte een kennis om de hoek.)

Maar we zouden natuurlijk wel gek zijn geweest om ons en onze kinderen daardoor het genot van een comfortabel dubbel bovenhuis in de mooiste buurt van Amsterdam te laten ontzeggen.

Uiteindelijk is het allemaal ruimschoots goed gekomen. Achteraf gezien was mijn verhuizing naar Samenwerking onderdeel van een intrigerende demografische verschuiving waaraan een student stadssociologie best eens een scriptie zou kunnen wijden: hoe Studenten Sociëteit Olofspoort de Coöperatieve Woningvereniging 'Samenwerking' infiltreerde.

In de late jaren vijftig en vroege jaren zestig was Olofspoort het vanzelfsprekende alternatief voor cultureel ambitieuze Amsterdamse studenten die niets moesten hebben van de kak van het corps. En Olofspoorters waren haast vanzelfsprekend ook vaak actief in meer maatschappelijk en politiek georiënteerde studentenclubs zoals het socialistische Politeia en de linkse Studentenvakbeweging.

Ik weet niet wie 'Samenwerkingslid zero' is geweest, maar eind jaren zestig ging het als een lopend vuurtje door het ledenbestand van Olofspoort: word lid van Samenwerking, dat kost je vrijwel niets en voor je het weet heb je een prima huis. De gevolgen bleven niet uit. Alleen al van mijn eigen Olofspoort-dispuut hebben in de loop der jaren zes leden op enig moment een woning van Samenwerking betrokken.

En zo is het gekomen dat het orangistische bolwerk van 1974 tot mijn grote tevredenheid in 2011 is omgetoverd tot een oase van progressieve beschaving. Eind april werd ik door buurtgenote Emma Brunt voor *Het Parool* geïnterviewd in haar serie 'De wooncarrière van...'. Mijn conclusie was toen en nu: 'Eigenlijk is deze buurt veel meer wat mensen bedoelen als ze het over "de grachtengordel" hebben dan de grachtengordel zelf, als je bedenkt wie hier allemaal zit. Als Henk en Ingrid van de PVV dat ooit in de gaten krijgen, laten ze er meteen een fragmentatiebom op vallen.'

Bert Vuijsje



Onlangs werd door de hovenier deze "Ooster"zwam aangetroffen op een Blauwe Regen die tegen een gevel van de Gerard Terborgstraat staat. Dat deze zwam is

aangetroffen geeft aan dat de Blauwe Regen een verminderde conditie heeft waardoor de aantasting heeft kunnen plaats vinden. Uiteindelijk kan deze aantasting leiden tot takbreuk. Uiteraard zal de Blauwe Regen met verhoogde aandacht gecontroleerd blijven worden, om tijdig noodzakelijke actie te kunnen ondernemen.

## Inbraakpreventie

*Door Paul Trumpie*

### Voorlichtingsavond

In een zaal van het Jan des Bouvrie college van het ROC van Amsterdam aan de Ruysdaelstraat gaf de politie eerder dit jaar op een avond voor een kleine 200 bewoners uit de wijk informatie over inbraakpreventie. Deze avond werd mede georganiseerd door Stadsdeel Zuid en Samenwerking.

Wat kunnen we zelf doen en laten om een inbraak in de woning te voorkomen? De politievoorlichter vertoonde en paar korte filmpjes waar je niet geruster van werd. Eigenlijk is een inbreker heel snel binnen, via een raampje of via de “Bulgaarse methode” of anderszins.



*Bulgaarse methode*

Twee vrouwen voor mij vroegen aan elkaar: ‘ga je zo even met me mee, want nu ik dit zie durf ik niet alleen naar huis’. De politie deelde ons trouwens wel geruststellend mee dat er tijdens deze bijeenkomst extra toezicht in de wijk was, want ook inbrekers weten wanneer zo’n voorlichtingsavond wordt gehouden. Maar wat kun je als bewoner wel doen?

Opletten en die voorzieningen treffen waardoor het moeilijker wordt en het dus veel tijd kost om binnen te komen. Wist u dat 85% van de inbrekers in een straal van 3-4 kilometer van uw huis woont? En de buurt dus heel goed kent? Wist u ook dat de meeste inbrekers gelegheidsinbrekers zijn tussen de 12 en 25 jaar? En dat deze generatie inbrekers heel vertrouwd is met Hyves, Facebook en andere sociale media waaruit zij op kunnen maken dat u lekker 3 weekjes aan de Turkse

kust verkeert? De politievoorlichter merkte overigens op dat hij had geconstateerd dat onze woningvereniging het allemaal wel goed voor elkaar heeft. Hij maakte wel een paar opmerkingen over overhangende takken van een grote boom aan de Reijnier Vinkeleskade die ook het licht van de (Ritter-)lantarenpaal tegenhoudt, waardoor er een duistere hoek vlak bij een woningtoegangsdeur is ontstaan. Een aandachtspunt. Ook de binnentuin aan de Gerard Terbogstraat is zo rustig dat je extra attent moet zijn op het inbrekersgilde. Maar de poorten zijn gesloten van 16.30 tot 8.00 uur, toch zijn er wel mogelijkheden tot inbraak, liet hij weten.

Een leerzame avond ook voor mij en vele anderen. Toen ik thuiskwam in Amstelveen (waar het aantal inbraken vorig jaar met 75% is gestegen, terwijl de toename in Amsterdam slechts marginaal was) heb ik nog eens even gekeken en de deur toch maar weer op het nachtslot gedraaid. Want ze zijn zo bij je binnen...

## Een vredig buurtje

*Door Els van Eijden*

### Een wandeling met Paul Rowold

Paul Rowold weet alles van de Amsterdamse School. Hij is in zo’n buurt geboren en komt bovendien uit een ‘bouwkundige’ familie met ingenieurs. Dat kan zijn bijzondere interesse voor deze bouwstijl verklaren. Velen zullen hem kennen van zijn rondleidingen door Amsterdamse Schoolbuurten.

Hij woont sinds 1994 aan de Harmoniehof. Hij voelt zich daar zeer gehecht: het is ‘het hart van Samenwerking en de mooiste buurt binnen de vereniging’, aldus Paul Rowold. Toch is Samenwerking hier niet begonnen met bouwen.

De gebouwen in onze buurt zijn hoofdzakelijk gemeentemonumenten (inmiddels is meer dan 85% van het bezit rijksmonument; red.). Alleen het gebouw van Staal aan de J.M. Coenenstraat is een rijksmonument,

omdat dat behoort 'tot de zaken welke van algemeen belang zijn wegens hun schoonheid, hun betekenis voor de wetenschap of hun cultuurhistorische waarde'. (zie artikel 1 van de Monumentenwet). 'Het toont namelijk het begin van de nieuwe zakelijkheid', licht Paul toe. Het bouwen van hele huizenblokken ineens was pas opgekomen in 1910.

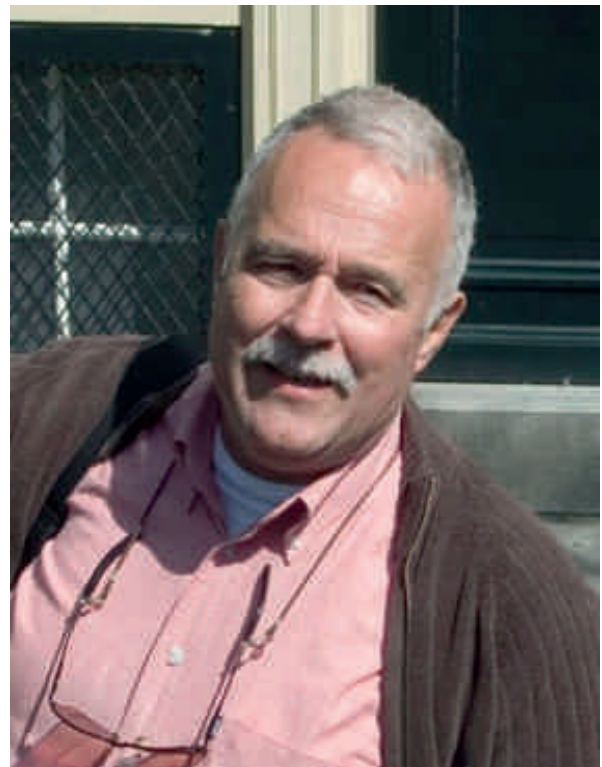
De grond waarop de huizen van Samenwerking zijn gebouwd, was aanvankelijk van de gemeente Nieuwer-Amstel, maar een deel van deze gemeente werd in 1896 door Amsterdam geannexeerd. Er stonden toen boerderijen op en aan de overkant van de huidige Reijnier Vinkeleskade lagen tuinderijen. Samenwerking kocht het terrein in 1908 van de gemeente. 'Het werd met zandtreintjes opgehoogd; alles is gebouwd op palen', aldus Paul Rowold.

Inmiddels was de vereniging al begonnen met de bouw van de 56 woningen in de Moreelsestraat en de Jacob Obrechtsstraat. Deze eerste bouw kwam in 1910 gereed, ondanks de stakingen van metselaars en grondwerkers. De architect was Lippits; hij zat in de Amsterdamse Schoonheidscommissie en was een bekende van voorzitter Keegstra. Paul legt uit: 'De woningen hebben een andere indeling dan destijds gebruikelijk was en hebben elk een eigen opgang. En een eigen dienstbodenkamer.' Lippits werd geroemd, omdat hij niet allen mooie maar ook grote woningen bouwde, met spreekkamers voor artsen of advocaten met praktijk aan huis. Rowold wijst op het geglazuurde tegelwerk boven elke hoofdingang, zodat ook de kinderen hun huis konden herkennen.

Samenwerking had dit gefinancierd met behulp van hypotheek- en obligatieleningen, dus zonder externe financiering. Voorzitter Keegstra leende geld van de Amsterdamse Coöperatieve Onderwijzers Bouwvereniging (ACOB). Er was veel belangstelling voor het lidmaatschap van de vereniging. Samenwerking is van oorsprong een vereniging voor 'hoofdbambtenaren', een professionele elite die passende huisvesting

zocht, ontworpen door bevoegde architecten.

We wandelen door naar de Jacob Obrechtstraat, waar Samenwerking de tweede bouw realiseerde, ook onder leiding van Lippits. Hij had de boodschap meegekregen om onder de huurprijs van het vorige blok te blijven en rekening te houden met geluidsoverlast vanwege een pianospelende huurder. 'Daarom zijn de huizen op de hoek van de Frans van Mierisstraat beter geïsoleerd', aldus Rowold. Dit blok werd in 1913 opgeleverd.



'Pas in 1916, toen er zo'n 50 woningen waren gebouwd, deed Samenwerking voor de financiering een beroep op de gemeente', zegt Paul Rowold. Samenwerking werd daarbij wellicht aangespoord doordat Tellegen, een lid van de vereniging, die inmiddels burgemeester van de stad was geworden. Wethouder Wibaut, ooit bewoner van Samenwerking, kwam met een subsidieregeling over de brug, die vergelijkbaar was met de regeling voor de sociale woningbouw krachtens de Woningwet.

Nu was er voldoende kapitaal om de derde bouw te beginnen: de ambitieuze bouw van



de Harmoniehofbuurt, die zo'n acht jaar – van 1917 tot 1925 – in beslag nam en 544 woningen en 12 winkels omvatte. De architect was J.C. van Epen; hij was geen typische Amsterdamse School-aanhanger, maar stond wel onder invloed van Berlage, die inmiddels stadsbouwmeester was. Het project is begrensd door de Reijnier Vinkeleskade, de Roelof Hartstraat, de J.M. Coenenstraat en de Hobbemakade. Paul Rowold: 'Deze bouw ademt rust en eenvoud uit en heeft weinig opsmuk. Van Epen

bouwde erg sober, op een paar details na. Hij gebruikte steunberen om de huizen beter te laten 'aarden', en hij maakte een straathoek nooit scherp of kaal. Ook staat er nooit een boom op een hoek.' Vandaar wellicht dat de Amsterdamse Schoonheidscommissie de ontwerpen van Van Epen te 'nuchter' vond. De baksteengevels lopen door, maar worden speels onderbroken

door erkers; de trapramen zorgen voor een verticale belijning. 'Van Epen maakte gebruik van verschillende soorten staand en liggend metselwerk', vervolgt Paul; 'hij gaf de raampartijen een kenmerkende geel-groene kleur. Verder zijn de open trappenhuisen karakteristiek; zij zorgen ervoor dat elk huis een eigen huisdeur heeft.'

Het plan is gebaseerd op het uitbreidingsplan 'Zuid' van Berlage uit 1916, dat verordonneerde dat de bouwblokken tenminste uit vier woonlagen moesten bestaan en moesten worden gegroepeerd om binnenhoven. 'Maar de laagbouw aan de Harmoniehof wijkt daar van af. En bovendien bouwde Van Epen kleinere bouwblokken en één verdieping minder dan Berlage had gepland', aldus Rowold. Hij wijst ook nog op de buitentrappen in de Cornelis van der Lindenstraat, die leiden naar boogvormige portieken, en op de rode daken van de

laagbouw aan de Harmoniehof, 'om er vanuit de hoogbouw een fraaier uitzicht op te hebben'. De Harmoniehof vormt met de schilderachtige huizen een contrast met de hoogbouw.

De villa's op de Harmoniehof zijn gebouwd met behulp van een voorschotregeling. Er zouden oorspronkelijk nog vier stadsvilla's bij worden gebouwd, op de plaats waar nu het plantsoen is. Dat zie je op de bouwtekening hieronder:



Maar men moest de bouw staken omdat de aannemer van het rode blok failliet ging (de crisis was inmiddels uitgebroken). Samenwerking is toen in eigen beheer verder gaan bouwen en plaatste midden op de hof een bouwkeet, waardoor er daar niet verder gebouwd kon worden. Later werd daar de fontein aangelegd, maar toen was het inmiddels 1932.

Na de Harmoniehof c.a. kwam het vierde bouwblok: de Banstraat, Frans van Mierisstraat en Nicolaas Maesstraat. Aanvankelijk zou Lippits dit ontwerpen. Maar er brak een conflict uit tussen hem en het bestuur; de opdracht werd hem ontnomen en zelfs zijn huur werd in diezelfde periode opgezegd. Hij woonde op de hoek Nicolaas Maes/Obrechtsstraat en had zijn kantoor in de tuin. De opdracht voor het vierde blok ging naar Slothouwer, die ook lid was van de Amsterdamse Schoonheidscommissie.

Rowold wijst op de mooie, omhooglopende hoekbekroningen aan de Banstraat en de opmerkelijke oranje baksteen.

Overigens zijn ook alle deurkleuren verschillend bij Samenwerking: in de Nicolaas Maesstraat zijn ze rood en in de J.M. Coenenstraat groen en lichtgroen bij de villa's.

En dan arriveren we bij het gebouw van Staal aan de J.M. Coenenstraat, Rijksmonument. Paul Rowold: 'Staal behoorde tot de belangrijkste architecten van de Amsterdamse School en dit gebouw is een schoolvoorbeeld van deze stijl.' Hij wijst op de blauwe uitbouwsel aan de J.M. Coenenstraat. 'Hierdoor verschilt het blok aan deze zijde aanzienlijk van de Bronckhorststraat, waar op die plaatsen gemetselde uitbouwen zijn aangebracht. De toenmalige Schoonheidscommissie wilde dergelijke uitbouwsels niet aan de J.M. Coenenstraat. Het was een orgaan om rekening mee te houden, hoewel het zeer verweven was met de Amsterdamse schoolarchitecten', aldus Rowold.

Hij wijst ook nog op de uitliggende kozijnen, typisch Amsterdamse School; zij ontbreken juist in de gebouwen van Van Epen. En op de vier kleuren baksteen, de hoekafroning bij de Barth. Ruloffsstraat en de intern aangelegde regenpijpen, die regelmatig verstopt raken. Rowold vindt de deur van de Barth. Ruloffsstraat 17 de mooiste buitendeur binnen Samenwerking, met fraai houtwerk en kraaienpootjes.

Het Nieuwe Huis is uiteindelijk ontworpen door B. van den Nieuwen Amstel, nadat Van Epen was afgehaakt wegens ruzie met zowel Samenwerking als de Amsterdamse Schoonheidscommissie. Het was opgezet met een coöperatieve keuken bovenin het gebouw en een restaurant beneden, waar nu de bibliotheek is gevestigd.

Wij sluiten de wandeling af bij het Rode Blok, waarop Rowold zeer gesteld is. 'Dit is het laatste blok dat Samenwerking bouwde; de

architect is B. van den Nieuwen Amstel, die graag met ornamenten werkte. Daardoor wijkt het af van het buurpand van architect Van Epen, dat veel strakker en kariger is uitgevoerd.' Het Rode Blok is volgens Rowold een feestje, met al die gegoten, betonnen ornamenten.

Is het niet merkwaardig dat de relaties met de belangrijkste architecten Lippits, Van Epen en Staal stuk voor stuk in conflicten met Samenwerking zijn geëindigd, terwijl de buurt er zo vredig bijligt? Misschien dat het versje van Lippits een antwoord bevat; hij liet dat metselen hoog in de muur van Moreelsestraat 10:

*Veel hebben monds genoegh  
Om iemands werk te laken  
Maar niet wel hands genoegh  
Wat beters zelf te maken  
Het zeggen is maar windt  
Ik houde wel van doen*

---

#### Voetnoten:

- 1 'Coöperatief wonen tussen ideaal en werkelijkheid' (1987), doctoraal scriptie van Jan Willem Kluit. Rowold betreurt dat hiervan geen boek is gemaakt bij het 100-jarig bestaan van Samenwerking.
- 2 Rondleidingen van Paul Rowold (max. 15 personen):
  - Op dinsdag 6 september voor de bewoners van de Samenwerking: Plan Zuid en de Amsterdamse School. Start 11.00 uur bij Febo op de Vrijheidslaan, duurt ong. 3 uur.
  - Op zaterdag 24 september door het bezit van de Samenwerking. Start 12.00 uur voor huize Lydia, de wandeling duurt ongeveer 1,5 uur.Er zijn geen kosten verbonden aan deze wandeling, wel moet men zich opgeven (vermeld naam, aantal personen en telefoonnummer): per mail [PaulRowold@hotmail.com](mailto:PaulRowold@hotmail.com) of met een leuk kaartje: Harmoniehof 48 hs 1071 TD Asd.

## Coöperatieve acties

Als coöperatieve vereniging is het mogelijk om ook eens na te denken over andere activiteiten die zo'n vereniging zou kunnen uitvoeren. Ik denk hierbij aan collectieve inkoop van energie, collectieve inkoop van zorgelmenteen, etc. waarbij er voor de leden van de coöperatieve vereniging wellicht voordelen zijn te behalen, in financiële of in kwalitatieve zin en soms allebei. "Samenwerking" is onlangs benaderd door "Woonenergie" die zich voor woningcorporaties bezighoudt met collectieve inkoop van energie. Als u verdere ideeën hebt op dit gebied, kunt u uiteraard terecht bij het verenigingsbureau.

En verder.....

- staat in het huishoudelijk reglement van 'Samenwerking' dat de huurder van een woning of gebouw met een tuin verplicht is deze behoorlijk te onderhouden. Hij/zij is voorts verplicht bomen en heesters te snoeien. Ook in de huurovereenkomst staan deze bepalingen;
- is het voor omwonenden bijzonder vervelend als mensen in de tuin mobiel bellen;
- is het volgens de huurovereenkomst niet toegestaan de tuin voor meer dan 30% te bestraten – zo worden akoestische problemen in de binnentuinen voorkomen;
- kan barbecueën tot overlast leiden bij andere bewoners van uw woningenblok; het is prettig als u daarmee rekening houdt;
- is geluidsoverlast overigens één van de grootste problemen in de woningen van 'Samenwerking' – het is goed om dat te weten en plezierig daar naar te handelen;
- bemiddelt Beter Buren bij conflicten tussen burens die zij niet op eigen kracht kunnen oplossen: [www.beterburen.nl](http://www.beterburen.nl), 020 689 18 59. Kijk voor brochures in de folderstandaard in de hal van het verenigingsbureau;
- bestaat er een klussendienst (oud) zuid voor mensen van 75 jaar en ouder die bewoners kan helpen met technische klusjes en kleine woningaanpassingen. Telefoonnr.: 020 6792322;
- heeft het stadsdeel Zuid een nieuwe parkeernota vastgesteld: zie [http://www.zuid.amsterdam.nl/wonen\\_en/wegen\\_en\\_verkeer/parkeren/](http://www.zuid.amsterdam.nl/wonen_en/wegen_en_verkeer/parkeren/);
- is 2012 door de VN uitgeroepen tot het jaar van de coöperatie – Samenwerking, een coöperatieve vereniging, wil daar zeker aandacht aan besteden. We zoeken vrijwilligers die zich in dit onderwerp verder willen verdiepen, u kunt zich opgeven bij het kantoor aan de Roelof Hartstraat.
- Is een bedankbrief van Henk Eggens te lezen op onze website [www.samenwerking.org](http://www.samenwerking.org)

Paul Trumpie

## Winter en voorjaar 2011



De tuin van een stadsvilla



De binnentuin van de Gerard Terborgstraat

## Colofon

Redactie van het Informatieblad  
“Samenwerking”:

T.G. Drupsteen  
Mw. E.M. van Eijden  
R.I.G. Tonkens  
P.D. Trumpie  
C. Welgraven

Redactieadres:

Roelof Hartstraat 42-44  
1071 VK Amsterdam

### Foto's:

Els van Eijden  
Paul Rowold  
Politie Amsterdam-Amstelland  
Reinder Tonkens  
Samenwerking

### Lay-out:

Mark Keus

## Telefoonnummers:

verenigingsbureau “Samenwerking”  
spreekuur Technische dienst  
8.00 – 9.00 uur en 12.45 – 13.15 uur  
boodschappendienst, buiten kantooruren  
inloospreekuur directeur elke woensdag  
14.00 – 17.00 uur

662.85.84

662.41.55

485.81.38





"Als alles volgens plan verloopt, is dit het laatste nummer van het Informatieblad in deze opmaak" schreven we als redactie in het juninummer van dit jaar. Zoals u ziet is het plan niet gelukt. Niet in de laatste plaats door een wisseling van de wacht in de samenstelling van de redactiecommissie. Thijs Drupsteen heeft het redactieteam verlaten. Hij stelde zich niet meer herkiesbaar voor de ledenraad en in het verlengde daarvan verliet hij niet alleen ons, maar ook de statutencommissie en de beroepsadviescommissie van de ledenraad. Een zeer actief lid van Samenwerking gaat zijn vrije tijd nu aan andere zaken besteden.

We zijn zeer verheugd met de komst van ons nieuwe redactielid Jacques Bettelheim, lid van de ledenraad en ooit winnaar van het Groot Dictee der Nederlandse Taal.

Els van Eijden had zich net als Thijs niet meer herkiesbaar gesteld voor de ledenraad, en stapte daardoor ook uit de statutencommissie en de beroepsadviescommissie. Gelukkig blijft zij wel lid van de reactiecommissie. Lees haar interview met een nieuwe bewoner.

De Redactie

## In dit nummer



### *Column*

De voorzitter zet een en ander op een rijtje.

### *Uitslag van de verkiezingen*

De transparanten veroveren alle zetels

### *11 september 2011*

Verslag van het Harmoniehoffestival (zie foto)



### *Inspraak huurders*

Je hoeft niet in de ledenraad te zitten om invloed uit te kunnen oefenen. Daar is de overlegwet voor.

### *Samenwerking in de lift*

Zonder uitbreiding bezit toch zeven lift ontsloten appartementen er bij (zie foto)



### *Automatisering*

Waar staan die #?&\*^@ gegevens nu ook al weer?

### *Bouwoverlast*

Een jaar lang in de herrie.

### *De tand des tijds*

Restauratie beelden Rode Blok (zie foto)

## Column

In het Novemhernummer van 2010 heeft het bestuur u een overzicht gegeven van de vele initiatieven die onderhanden waren binnen onze vereniging Samenwerking. Veel aandacht daarbij krijgt natuurlijk de discussie over de toekomst van Samenwerking. Maar we mogen daarnaast niet de lopende, actuele zaken uit het oog verliezen. Daarom is er dit kalenderjaar ook hard gewerkt aan het bereiken van concrete resultaten en evaluatie, samen met de Ledenraad, van wat er de laatste tijd is gerealiseerd. Wij informeren u hierbij graag over de stand van zaken:

- Het mutatie onderhoud (opknappen van onze woningen bij huurovergang) is op voorstel van het bestuur, en met instemming van de Ledenraad, ingrijpend aangepast en uitgebreid. Het voorstel was gebaseerd op een advies van de Werkgroep Mutatieonderhoud, bestaande uit een aantal actieve leden.
- Er is intensief gewerkt aan verbetering van de beheersorganisatie. Dat wilde het bestuur van buitenaf laten beoordelen. Dit heeft er toe geleid dat in augustus dit jaar aan Samenwerking het "KWH kwaliteitscertificaat" is verleend.
- Het automatiseringssysteem moest geheel vervangen worden en dat was natuurlijk dé gelegenheid om alle in de loop van de tijd ontwikkelde wensen te realiseren. De overgang naar het nieuwe systeem is eind oktober gerealiseerd, geheel conform planning, zowel wat de tijd als de kosten betreft. Daarover elders in dit blad meer.
- De grote opknapbeurt van Het Nieuwe Huis is afgerond (met uitzondering van een paar technische punten, die door faillissement van de uitvoerder wat vertraging opliepen). De aanpak en de resultaten zijn geëvalueerd in de Ledenraad, die constateerde dat na een lastige beginfase het gehele project binnen het vastgestelde budget was uitgevoerd en de bestuurlijke relatie met de vereniging Het Nieuwe Huis aanzienlijk was verbeterd.
- Evaluatie aankoop "Beethovenstraat". In de Ledenraadsvergadering van 17 maart 2011 is geconcludeerd dat deze aankoop geheel binnen het budget gerealiseerd is. Alle financiële

prognoses bleken haalbaar, waardoor het complex "een positief rendement oplevert" (het verslag kunt u inmiddels nalezen op de website). De huuropbrengsten zijn dus hoger dan de kosten. Laat u zich dus niet van de wijs brengen door geruchten dat er jaarlijks geld bij moet.

- En last, but not least, natuurlijk de Ledenraadplegingen. Die hebben een rapport opgeleverd waar in de Ledenraad tot tweemaal toe positief over werd geoordeeld en werd geconstateerd dat de bijdragen van de vele betrokken leden voldoende had opgeleverd om een volgende fase in te gaan. Na fase 1, de ontwikkeling van missie en visie, kan fase 2 op basis van de beleidsnotitie van bestuur en Ledenraad, die veel discussie heeft losgemaakt, worden afgesloten. Door het bestuur wordt momenteel gewerkt aan een plan van aanpak voor fase 3, waarin (ook weer stapsgewijs) beleid ontwikkeld zal worden op basis van nog vast te stellen prioriteiten. In overeenstemming met de bestuurlijke toezegging tijdens de Algemene Ledenvergadering zal daarbij voorop staan dat besluitvorming over ingrijpende beleidswijzigingen pas zal plaatsvinden na afronding van discussie over mogelijk wenselijke aanpassing van besluitvormingsprocedures en eventueel andere bestuurlijke hervormingen.

U ziet dat er veel gebeurt. Maar bovenstaand is slechts een opsomming van een aantal gerealiseerde punten of fases in een ontwikkeling. Daarnaast zijn er nog tal van zaken in bewerking en dus nog niet succesvol afgerond. Dat zal nog veel bestuurlijke energie vragen. Er was bij de laatste verkiezingen binnen Samenwerking een verheugend grote opkomst. Graag doe ik voor de volgende keer een beroep op kandidaten voor een bestuursfunctie of de Ledenraad, uw passief kiesrecht.

Uw voorzitter  
Paul Verheij

## Harmoniehof festival

Door Frits Melles

“Komt allen” ! stond op het affiche. “Er staan drie partytenten voor die ene regenbui”.

Die ene bui, halverwege die zondagmiddag, duurde een kwartier en het leek even dat alles alsnog in de soep zou draaien. Maar hulde aan allen die de bui, al dan niet onder die partytenten, uitzaten dan wel even daarvoor naar huis toe gingen en daarna gezellig terugkwamen. Dat kon natuurlijk gemakkelijk, want dat Harmoniehoffestival was tenslotte een buurtfeest, dus voor je deur of hoogstens om de hoek.



Zondag 11 september was alweer de derde editie van dit feest, dat in 2004 voor het eerst gehouden werd. Het eerste

uitgangspunt was om eens met z'n allen een feest te hebben op dat mooie grasveld waar wij bewoners, afgezien van de spelende kinderen, meestal alleen maar naar kijken. En zowel de bezoekers als het grasveld hebben een applausje verdiend, want toen maandag daarop het podium weer was afgebroken, kon niemand zien dat daar een feest gehouden was. Tweede uitgangspunt was om daarbij gebruik te maken van het vele literaire, muzikale en theatrale talent hier in de buurt. Dat is zóveel dat we met gemak meer dan die drie uur hadden kunnen vullen. En ten derde was het de bedoeling om eens een praatje te kunnen maken met burens die je tot dusver eigenlijk alleen uit de verte kent.

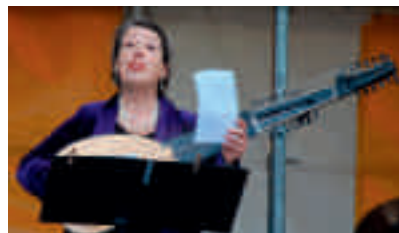
Door dat vele talent hier in de buurt konden we een gevarieerd programma samenstellen. Steeds gold dat ten minste één uitvoerende bij 'Samenwerking' moest wonen. De schrijvers

Chaja Polak en Robert Vuijsje droegen voor uit eigen werk, de acteurs Jules Croiset en Martijn Apituley gaven een korte solovoorstelling, er waren heuse opera-aria's door de sopraan Christiane de Waele met een ad-hocorkestje, muziek uit de renaissance door Evelien Juten

(fluit en zang), het koor 'Esther's Tiental', rock door een tienerband, soul door de band van Samenwerking bestuurslid Martin van Daalen en bigbandjazz als uitsmijter.

En de kinderen konden bij grimeuse Milja Boost hun gezicht laten schminken.

Was het geslaagd? Als medeorganisator is het antwoord daarop niet aan mij. Zelf vond ik het, afgezien van die regenbui, een leuke middag. Moeten we hiermee doorgaan - en op deze manier? Vergeleken met de eerste keer was dit veel groter opgezet, met een overdekt podium



en met geluid en licht. Dat was geen overbodige luxe, gezien het donkere weer.

Maar dan wordt het meteen wel duurder en kan het niet meer zonder subsidie, zoals in dit geval van 'Samenwerking' en het Stadsdeel Zuid. Hartelijk dank hiervoor! En de uitgangspunten botsen soms met elkaar. Je kunt immers niet altijd tegelijkertijd met je burens praten en naar mooie muziek luisteren. Over dit soort vragen gaan we binnenkort met een groepje brainstormen.

## Uitslag verkiezingen

Dankzij een grote inzet van de stembureauleden is in een tijdsbestek van 10,5 uur het enorme aantal van 919 geldig uitgebrachte stemmen geteld.

De uitkomst is als volgt:

.

Bestuur:

De heer Th. B. Trautwein 567 stemmen

De heer E. van Wilsem 323 stemmen

Blanco 29 stemmen

.

Ledenraad:

De heer A.J. Heerma van Voss 546 stemmen

De heer D.C.J. van Dorth tot Medler 524 stemmen

De heer W. Heineken 393 stemmen

De heer G. de Vries 392 stemmen

De heer P. Rutgers van der Loeff 340 stemmen

Mevr. L.C.M Zuiderwijk 304 stemmen

De heer Th. B. Trautwein 258 stemmen

Mevr. M.M. Janssen-Verhoeven 253 stemmen

De telling is correct verlopen, volgens een zorgvuldige procedure, onder toepassing van het "vierogenprincipe" en extra controles. De uitslag is vastgesteld tijdens de bestuursvergadering van 5 september 2011. De volgende personen zijn verkozen verklaard en hebben hun benoeming aanvaard:

Bestuur: de heer Th. B. Trautwein

Ledenraad: de heer A.J. Heerma van Voss, de heer D.C.J. van Dorth tot Medler, de heer W. Heineken en de heer G. de Vries

*Paul Verheij*

*Voorzitter stembureau*

## Inspraak huurders

*Door Reinder Tonkens*

Op de Algemene Vergadering van 20 juni is gevraagd waarom Samenwerking geen overleg voert met haar huurders. Het antwoord van het bestuur was dat we daartoe niet verplicht zijn omdat we een ledenraad hebben. Na

het inwinnen van juridisch advies blijkt het allemaal toch wat gecompliceerder te zijn. Het hebben van een ledenraad is geen argument. De ledenraad behartigt namelijk niet alleen de belangen van de leden-huurders, maar van alle leden, dus ook de leden-niet-huurders. Die vormen zelfs de meerderheid bij Samenwerking. Bovendien zijn er ook huurders die geen lid zijn - denk maar aan de inkomenssamentelling. En ten slotte maakt het bestuur, de verhuurder, ook nog eens deel uit van de ledenraad. Nu is Samenwerking niet in gebreke omdat er geen overleg met huurders plaatsvindt. Het initiatief daartoe ligt bij de huurders en die moeten zich daartoe organiseren. We hebben daarom de juridisch adviseur van Samenwerking, mevrouw mr. A.M. Langeloo, gevraagd een korte uiteenzetting te geven wat de Overlegwet inhoudt en hoe die in de praktijk werkt.

### De overlegwet

Een huurder wil vanzelfsprekend graag geïnformeerd worden over aangelegenheden die zijn woning of het wooncomplex aangaan en soms wil een huurder daar ook invloed op kunnen uitoefenen. Deze rechten van huurders zijn vastgelegd in de wet.

In de Wet op het Overleg huurders verhuurder (ook wel de Overlegwet) wordt een kader gegeven waarbinnen overleg tussen een verhuurder en zijn huurders behoort plaats te vinden. De Overlegwet geeft huurders, afhankelijk van het onderwerp, drie rechten: recht op informatie, recht op overleg en recht op advies. Deze rechten bestaan ten aanzien van de onderwerpen die rechtstreeks te maken hebben met de woningen en de woonomgeving daarvan en onderwerpen die rechtstreeks van invloed zijn op de woon- en leefsituatie van de huurders en die voor hen van wezenlijk belang kunnen zijn.

Zo zal Samenwerking haar huurders desgevraagd over tal van dingen moeten informeren. Voorbeelden van onderwerpen zijn in de wet opgesomd <sup>1</sup>. Bovendien kan het zijn dat Samenwerking in geval van wijziging in het beleid of beheer haar huurders uit eigen



beweging moet informeren en hun zelfs de gelegenheid moet bieden om advies te geven. Dit hoeft Samenwerking alleen als huurders zich verenigd hebben in een huurdersorganisatie of een bewonerscommissie.

Een huurdersorganisatie is een vereniging of stichting die als doelstelling heeft het behartigen van de belangen van de huurders en die aan enkele in de Overlegwet opgesomde criteria voldoet. Een bewonerscommissie hoeft geen rechtspersoon te zijn, maar moet wel de belangen van de huurders van het betrokken wooncomplex behartigen.

Het initiatief voor het oprichten van een huurdersorganisatie of een bewonerscommissie ligt bij de huurders. Als een huurdersorganisatie is ingesteld kunnen er nadere afspraken met de verhuurder worden gemaakt en vastgelegd in een samenwerkingsovereenkomst, bijvoorbeeld over de exacte onderwerpen van overleg en advies en over vergoeding van de kosten.

*A.M. Langeloo*

Voor nadere informatie over de Overlegwet of over het oprichten van een huurdersorganisatie of een bewonerscommissie kunt u contact opnemen met het verenigingsbureau <sup>2</sup>.

*Op verzoek van de redactie geeft mevrouw Zuiderwijk in een ingezonden brief commentaar op dit artikel.*

<sup>1</sup> *Het recht op informatie, overleg en/of advies betreft onderwerpen als:*

- *het slopen, renoveren, verwerven, vervreemden en bezwaren van woongelegenheden*
- *het toewijzings- en verhuurbeleid*
- *het beleid inzake de huurprijzen*
- *het beleid inzake het bijdragen aan het tot stand brengen van huisvesting voor ouderen, gehandicapten en personen zie zorg of begeleiding behoeven*

<sup>2</sup> *Op het verenigingsbureau zijn modelstatuten voor het oprichten van een huurdersvereniging verkrijgbaar en ook een toelichting op de overlegwet van de minister van Wonen, Wijken en Integratie. Deze informatie is ook op de website van Samenwerking te vinden.*

## Wet op het overleg huurder

## verhuurder

*Ingezonden brief van mevrouw L.C.M. Zuiderwijk*

In de inleiding op het stuk over de Overlegwet wordt gemeld dat de huurders zichzelf moeten organiseren en dat Samenwerking niet in gebreke is omdat er geen overleg met huurders plaatsvindt. M.i. had Samenwerking wél een voorlichtende taak toen die huurdersorganisaties in 1998 bij wet mogelijk werden. Uit betrouwbare bron heb ik vernomen dat besloten is om aan die wet en die mogelijkheid tot organiseren van inspraak/advies door de huurders geen ruchtbaarheid te geven. Naast de punten die in het stuk van het bestuur worden genoemd zijn ook het onderhoud aan de woningen en de directe woonomgeving in zijn algemeenheid punten van overleg tussen de huurders en de verhuurder. Daarnaast moeten ook eventuele fusievoorstellen voorgelegd worden en zijn ook de voorwaarden voor de huurovereenkomst onderwerp van overleg. Overigens kan in overleg bepaald worden dat ook over andere onderwerpen adviesrecht of informatierecht wordt verkregen. Huurdersorganisaties hebben daarnaast recht op informatie over de huidige stand van zaken, bijvoorbeeld met betrekking tot gevestigde hypotheekrechten.

Wat was er anders gegaan als er wel een huurdersorganisatie geweest was toen de beleidsnotitie in 2010 werd voorbereid? Als er toen al huurdersorganisaties binnen de vereniging hadden bestaan, dan had Samenwerking eerst met die huurdersorganisaties moeten overleggen over die voornemens tot beleidswijzigingen. De notitie en de daarin voorgestelde beleidswijzigingen gingen immers over het huurbeleid, het toewijzingsbeleid en het aankoopbeleid. De notitie had op basis van de resultaten van dat overleg eerder aangepast kunnen worden, waardoor wellicht nooit een dergelijke onrust in de algemene ledenvergadering was ontstaan. De huurders waren beter geïnformeerd geweest en het bestuur had eerder gecorrigeerd kunnen

worden.

Waarover zou Samenwerking nu met eventueel opgerichte huurdersorganisaties moeten overleggen?

Over het doorvoeren van de nieuwe puntentelling (sinds 1 oktober 2011), waardoor de woningen als gevolg van het schaarste gebied waar we in wonen 25 punten extra toegekend kunnen krijgen; over het opleggen van 30% extra huur als gevolg van het feit dat de meesten van ons in een rijksmonument wonen; over het opleggen van 5% extra huur aan mensen die scheef wonen. Nu pleegt Samenwerking dat overleg alleen in de ledenraad.

'Samenwerking' dient ingevolge artikel 7 van de wet de huurdersorganisaties te faciliteren, c.q. in redelijke mate de kosten te vergoeden voor communicatiemiddelen, vergaderruimte, opleiding et cetera. 'Samenwerking' kan een voorstel doen voor een budget (een overeenkomst) om die zaken te faciliteren, maar omdat er nog geen enkele ervaring mee is opgedaan, lijkt me een dergelijke overeenkomst prematuur. Binnen het bezit van Samenwerking is er overigens al één huurdersorganisatie, namelijk voor Het Nieuwe Huis.

In complex 9 (Harmoniehof, J.M. Coenenstraat, Reijnier Vinkeleskade, Daniël de Langestraat) is inmiddels het initiatief genomen om een huurdersorganisatie op te richten. Onder verwijzing naar de onrust die is ontstaan door de beleidsnotitie zijn nogal wat mensen huiverig voor een dergelijke organisatie. Misschien dat nu toch meer mensen directer betrokken zouden willen worden bij hun eigen woning en woonomgeving en wat Samenwerking daarvoor in petto heeft, in het vooruitzicht dat uitglidders als de beleidsnotitie in 2010 daarmee wellicht ook voorkomen hadden kunnen worden? De bewoners van dat blok kunnen zich melden bij [lucie@fact-tum.com](mailto:lucie@fact-tum.com), Lucie Zuiderwijk, Harmoniehof 32 I.

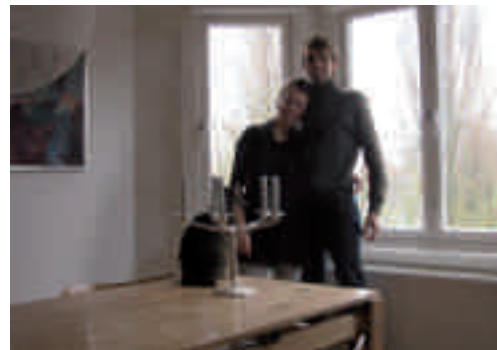
## De nieuwe bewoner

*Door Els van Eijden*

### **Tweeverdieners met het hoogste nummer**

Sinds begin november wonen Thomas Kruithof en zijn vriendin Nienke op de bovenste verdieping op de hoek Hobbemakade en Gerard Terborgstraat. 'Dit is een geweldig huis! Echt vet! Ik heb het hoogste lidmaatschapsnummer, namelijk 10949, waaraan ooit een woning is toegewezen. En ik ben pas 12 jaar lid!'. Hij kan het nog nauwelijks geloven, maar het betekent gelukkig wel dat er enige doorstroming is. Thomas (30 jaar) en zijn vriendin zijn de jongsten onder de directe burens, want in zijn huis wonen veel ouderen (70- of zelfs 80-plussers).

Hij vindt het heel gezellig aan de drukke Hobbemakade. Hij heeft op de zolder water aan laten leggen en de elektra uitgebreid. Dat is nu zijn werkkamer. Hiervoor woonde hij alleen aan de Lijnbaansgracht in een veel kleinere woning.



Thomas kon lid worden doordat zijn ouders lid zijn sinds 1982. En hoewel zijn familie nooit bij Samenwerking heeft gewoond, verplichtte zijn moeder hem min of meer om het lidmaatschap aan te vragen toen hij 18 jaar werd. Zij wist van de goede kwaliteit van de woningen, want zij werkte bij de toenmalige gemeentelijke dienst Herhuisvesting. 'Samenwerking is voor de Amsterdamse incrowd. Ik moest destijds geballoteerd worden', zegt Thomas. Maar er woonden veel vrienden en ook leraren bij Samenwerking; hij zat toen op het Barlaeus. Zelf woonde hij destijds nog met zijn familie in IJpendam, 15 km ten noorden van Amsterdam.

Thomas is bioloog en gespecialiseerd in duurzame energie. Hij heeft een paar jaar bij NUON gewerkt en deed daar onder meer haalbaarheidsstudies naar microwarmtekracht. ‘Sinds april 2010 werk ik bij Eemflow Energy in Baarn. Dat is een klein bureau dat de afnemers (veel bedrijven) helpt om de optimale energiebron te bepalen. Ik ben verantwoordelijk voor het rekenwerk en van alles wat daarmee te maken heeft. Ik werk ook veel thuis’.

### **Zonnepanelen bij Samenwerking?**

Hij rekent voor wat het zou opleveren als Samenwerking zonnepanelen zou plaatsen op de daken. Dit zou voldoende energie leveren aan 3 van de 4 verdiepingen eronder. Dat zou voor die woningen een besparing betekenen van € 2000 of 3000 per jaar. Maar daar staat tegenover dat er randapparatuur moet worden geplaatst en dat de wisselspanning moet worden omgezet. ‘En je krijgt hiervoor in Nederland nauwelijks subsidie; er is maar € 24 miljoen op jaarbasis en dat is een schijntje ten opzichte van het buitenland’, aldus Thomas. ‘Het is dus de vraag hoeveel besparingen dit oplevert’.

Hij studeerde af op de elektrische auto, maar heeft zelf – naast een gewone auto - een energieverlindende oldtimer (BMW, klassieker) uit 1973... Hij liep toen stage bij Shell. Naast die twee auto's heeft Thomas verschillende racefietsen. In zijn vrije tijd is hij namelijk een fanatieke wielrenner. Eigenlijk is dat wel zijn eerste passie. Hij fietst in competitieverband (bij Team Amsterdam) op het hoogste niveau mee en rijdt amateurkoersen door Nederland en in het buitenland. En die fiets moet na afloop wel mee naar boven... Hij heeft er op de zolder verschillende staan. ‘En die kunnen niet in het bagageliftje. Wat dat betreft is het onhandig om zo hoog te wonen’, aldus Thomas.

Zijn vriendin Nienke is jurist en advocaat en werkt bij de KLM; zij vliegt de hele wereld rond. ‘Binnenkort moet ze bijvoorbeeld een week naar China om daar onderwijs te geven op haar vakgebied: het mededingingsrecht.’ Ze werken beiden fulltime, maar ze houden het weekend altijd vrij voor leuke dingen. Thomas

brengt ook graag veel tijd door met vrienden. Het huis is groot genoeg voor de toekomst; zijn werkkamer op zolder, die van de voorkant tot de achterkant loopt, kan gemakkelijk in tweeën gedeeld worden.

Hij vindt het nog altijd toeval dat hij dit huis kreeg; het was ook al twee keer geweigerd. ‘Het is een prachtig huis met al die Amsterdamse schoolkenmerken: de schuifdeuren, de lambrisering, die schouw en de deuren. En het mooie trappenhuis met die erkers. Waanzinnig. Dat ik hier mag wonen is onbeschrijfelijk’.

En dan moet je bedenken dat Thomas intekende op dit huis zonder dat hij het gezien had. Hij heeft namelijk wel anderhalf jaar lang op alle aangeboden woningen ingeschreven zonder ooit bij een bezichtiging te komen.

### **WINGERDS**

Het gaat niet goed met onze wingerds. Volgens onze groenadviseur Van der Tol is de kwaliteit van de wingerds over het gehele complex matig tot slecht. Dit uit zich in achterblijvende groei, eerdere bladval en veel dood hout door terugsterving. De oorzaak hiervan kan bijvoorbeeld zijn veroudering, uitputting van de grond. Om het karakteristieke beeld van het complex te behouden zouden er nieuwe wingerds geplant moeten worden waarbij ook grondverbetering zou moeten worden toegepast.

## Nieuw bedrijfsinformatiesysteem

*Door Martin van Daalen*

Op 26 oktober vond er op het kantoor van “Samenwerking” een ingrijpende operatie plaats. Die dag werd namelijk het een nieuw bedrijfsinformatiesysteem (BIS) in gebruik genomen en het oude buiten bedrijf gesteld. Het BIS vormt het kloppend administratieve hart van het kantoor; alle bedrijfsprocessen en -gegevens worden ermee beheerd en aan elkaar verbonden; de financiële boekhouding, de inning van de huren, de woningcartotheek, de ledenadministratie, de werkbonnen voor reparaties en onderhoud, de rentebetalingen enz. Het spreekt dan ook voor zich dat aan deze “transplantatie” een langdurige en nauwkeurige voorbereiding vooraf ging.

In de loop van 2009 werd duidelijk dat het bestaande BIS, na een gebruiksperiode van 12 jaar, diende te worden vervangen omdat de leverancier de verdere ontwikkeling van het product had gestaakt en er na 2012 ook geen ondersteuning meer voor zou verlenen. Omdat vervanging van het BIS een kostbare en ingrijpende operatie beloofde te worden, werd besloten om de productselectie en de daaropvolgende implementatie projectmatig aan te vatten. Begin 2010 werd door de ledenraad goedkeuring en budget verleend voor een selectieproject en werd Huub Heygele aantrokken als projectleider.

Na een uitgebreid selectieproject werd geconcludeerd dat “Viewpoint” van leverancier Itris het meest geschikte product voor Samenwerking was. Eind 2010 werden deze uitkomsten aan de ledenraad gepresenteerd en werd goedkeuring verleend om tot aanschaf en implementatie van Viewpoint over te gaan. Het project werd gesplitst in 2 fasen. De eerste fase betrof de vervanging van het oude BIS, waarbij alle interne processen en bestaande gegevens naar Viewpoint zouden worden overgebracht. Vervolgens zou in fase 2 een nieuwe website worden ontwikkeld en gekoppeld aan het BIS, waarbij de communicatie met de leden en de huurders centraal zou staan. Tot genoegen van

bestuur en ledenraad werd het (ledenraads) lid Dick Ottevangers bereid gevonden om zijn kennis en kunde beschikbaar te stellen door, naast Paul Trumpie en Huub Heygele, namens “Samenwerking” in de projectgroep zitting te nemen.

Het leed geen twijfel dat fase 1 de meest kritische zou zijn. Het systeem moest worden ingericht en getest, alle gegevens moesten worden opgeschoond en overgezet, de werkprocessen dienden te worden beschreven en aangepast en de medewerkers moesten worden opgeleid. Alle medewerkers van “Samenwerking” werden nauw bij het project betrokken. Dit leverde een flinke extra (werk) druk op voor het kantoor, want het “normale” werk diende uiteraard gewoon door te gaan.



*We hebben een feestelijk start gemaakt.  
Links Paul Trumpie, directeur van Samenwerking.  
Rechts Kees Puijk, projectleider van Itris.*

Met het naderen van de voorgenomen overgangsdatum, 26 oktober 2011, liep de spanning af en toe flink op. Op 14 oktober werd het oude systeem “bevroren” en werden hierin geen gegevens meer ingevoerd of gewijzigd. In de daarop volgende “freeze” periode van anderhalve week werden de gegevensbestanden geconverteerd en in Viewpoint ingevoerd en werd het nieuwe systeem keer op keer gecontroleerd en getest, waarbij iedere afwijking koortsachtig werd geanalyseerd.

Dagelijks werd een statusrapport bijgehouden en besproken en uiteindelijk kon tot ieders



opluchting op 26 oktober om 17:00 het groene licht worden gegeven: “de knop kan om!”.

Vermoedelijk – en hopelijk – hebben de leden en de huurders weinig of niets gemerkt van deze ingrijpende operatie. De medewerkers hebben de achterstand van de “freeze” periode inmiddels ingehaald en raken dagelijks meer vertrouwd met hun nieuwe systeem. Hoewel men soms best wel eens kan horen verzuchten “waar staan die #?&\*^@ gegevens nu ook al weer?”, is iedereen enthousiast over, en ook wel een beetje trots op, het bereikte resultaat. Gezien de flinke berg werk die is verzet gedurende het afgelopen jaar is dat volgens mij ook terecht en ik heb dan ook namens de vereniging de betrokkenen gecompliceerd en bedankt voor hun inzet.

Fase 1 wordt in december afgerond en geëvalueerd, waarna we met goede moed aan de slag kunnen gaan met fase 2. In tegenstelling tot wat tot dusver is gebeurd, zult u hiervan wel degelijk iets gaan merken, vooral natuurlijk wanneer de nieuwe website in gebruik wordt genomen. We houden u op de hoogte!

## IDEETJE?

Een van de bewoners maakte ons opmerkzaam op een bericht in dé Weekkrant van Amsterdam van dinsdag 1 november 2011. Daarin staat de volgende tekst op de bladzijde: “Zuid Sneeuwrij!”:

Dit kan beter, waardebon sneeuwschep

Ja, ik wil een sneeuwschep voor € 5,- (winkelwaarde € 17,50)

Naam : .....

Adres : .....

Postcode : .....

E-mail : .....

Knip de bon uit en stuur deze naar Stichting SOOZ (Sociaal Ondernemend Opbouwwerk Zuid)

Antwoordnummer 47230, 1070 VC Amsterdam

Wat zou het mooi zijn als we met alle leden bewoners van “Samenwerking” een sneeuwschep zouden aanschaffen om, zo meteen, als de sneeuw gevallen is, de stoepen weer goed begaanbaar te maken en zo elkaar te helpen! Als er voldoende aanmeldingen komen en er bij SOOZ geen sneeuwschepen meer zijn, wil “Samenwerking” kijken of we deze schepen collectief kunnen inkopen tegen een leuk tarief. Meld u desgewenst aan bij [info@samenwerking.org](mailto:info@samenwerking.org)

Paul Trumpie

## DOE NIET ZO MAAR OPEN!

Het is weer eens gebeurd. Een van onze bewoners deed in goed vertrouwen open voor “Bouw- en Woningtoezicht”... en werd beroofd. We kunnen het niet genoeg benadrukken: als u het niet vertrouwt of als men zegt namens Samenwerking te komen, of ze nu met een brief wapperen of niet, bel dan het verenigingsbureau om te verifiëren. En zeg dat ook tegen de persoon aan de deur. Als het niet deugt, is hij of zij weg voor u terug bent. Samenwerking heeft geen 24 uur informatielijn. Mensen die in opdracht van Samenwerking langskomen, doen dat altijd onder werktijd. Dus nooit 's avonds of in het weekend. Doe dan al helemaal niet open voor mensen die namens Samenwerking of zo zeggen te komen.

## Bouwoverlast

*Op verzoek van de redactie is met toestemming van de schrijvers onderstaande brief aan het bestuur in het informatieblad geplaatst.*

Geacht bestuur,

Wij vragen uw aandacht voor geluidsoverlast bij verbouwing en zouden graag zien dat de Samenwerking regels opstelt die ervoor zorgen dat de overlast binnen redelijke proporties blijft en de verhoudingen tussen burens niet verstoort. In de koopsector van Oud Zuid zijn de verbouwingen inmiddels zo langdurig en ingrijpend dat het een maatschappelijk probleem is geworden waarover allerlei commissies en de deelraad zich buigen. Samenwerking kan voorkomen dat in haar woningbestand dit probleem net zo erg wordt. Als vereniging kan Samenwerking haar eigen regels voor de leden maken .

Wij sturen u deze brief op grond van onze eigen ervaring het afgelopen jaar.

Op 1 januari jongstleden verhuisden onze bovenburens. In maart en april voerde Samenwerking een ingrijpende renovatie uit. Op 1 mei kreeg de nieuwe huurder de sleutel van het appartement. Vanaf 1 mei tot en met vandaag is er, met af en toe een onderbreking, boven ons hoofd getimmerd, geschuurd, geboord, gebroken en gehakt. Daarbij is het altijd maar afwachten wanneer het lawaai weer begint en wanneer het ophoudt. Ze nemen alle tijd, zetten meestal slechts één persoon aan het werk en hebben van "Samenwerking" toestemming gekregen voor het wegbreken van twee muurtjes.

Het gevolg is dat wij feitelijk vanaf het begin van het jaar in de herrie zitten. Wij moeten een disproportionele overlast verdragen ter wille van de ingrijpende en veel te langdurige verbouwing van een buur.

Wij hebben begrip voor een noodzakelijke renovatie en voor de wens van een bewoner een en ander naar eigen smaak in te richten. Maar regels hiervoor opstellen is geen luxe. Het zou helpen als de nieuwe bewoner weet dat hij/zij de verbouwing compact binnen drie weken of een maand zou moeten uitvoeren. Als je dan zo ingrijpend wilt verbouwen, zorg er dan voor dat het door meerdere personen snel

wordt uitgevoerd. Tweede regel zou kunnen zijn: maak een precies schema van de dagen dat er extreem veel lawaai en overlast is en houd je daaraan. Dan kunnen burens een goed heenkomen zoeken op die dagen.

Straks hebben wij zowat een jaar in de herrie en het stof gewoond. Dat kan toch niet de bedoeling zijn van één verhuizing. Wij verwachten van u dat u deze kwestie agendeert en regels voorstelt voor woningaanpassingen nadat de renovatie door Samenwerking voltooid is. Anders zullen wij het bij de eerstvolgende ledenvergadering zelf aan de orde stellen.

Met vriendelijke groet  
(naam en adres bij de redactie bekend)

### NASCHRIFT DIRECTEUR

Klachten over (bouw)overlast worden door het verenigingsbureau onderzocht. Werkzaamheden in opdracht van Samenwerking mogen alleen op werkdagen tussen 7.00 uur en 17.00 uur worden uitgevoerd.

In de toestemmingsbrief aan de bewoners die om goedkeuring vragen voor werkzaamheden die door of namens de bewoners zelf worden uitgevoerd staat de volgende tekst:

“U stelt de omwonenden op de hoogte van het voornemen de werkzaamheden uit te voeren; de werkzaamheden mogen alleen worden uitgevoerd tijdens gebruikelijke werktijd, dus op werkdagen tussen 7.30 en 17.00 uur.”

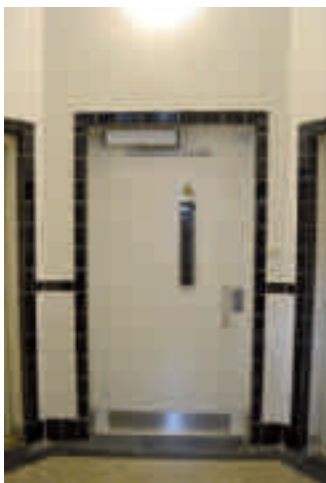
## Nieuwe lift

Door Paul Trumpie

Een lift is een niet verplaatsbaar hefwerktuig met vaste stopplaatsen en een kooi. Een lift is bedoeld voor het verticaal vervoer van personen en/of goederen.” (bron: Wikipedia)

Een lift in het bezit van “Samenwerking”

In augustus 2011 is de lift in het trappenhuis aan de Roelof Hartstraat 82-84 opgeleverd en in gebruik gesteld. Dit was iets later dan gepland en dat werd veroorzaakt doordat de

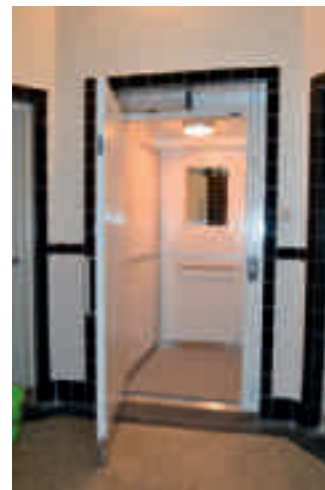


“dienstleiding” van Liander veel later werd aangebracht dan gepland. De opdracht was verleend in december 2010, de werkzaamheden zijn aangevangen in het voorjaar van 2011, dit in verband met de levertijd van de lift.

Het was een mooi en uitdagend werk om deze lift in de reeds aanwezige schacht te kunnen plaatsen. Het resultaat mag er overigens wel zijn. Samenwerking heeft er weer 7 lift ontsloten woningen bij! Er wordt nu gewerkt aan een plan om de zogenoemde “archiefwoning” (Roelof Hartstraat 82 IV) om te bouwen tot een volwaardig appartement. Hierover is overleg gaande met Bureau Monumenten en Archeologie en de Dienst Wonen van de gemeente Amsterdam. Dat is nog niet zo eenvoudig, maar we maken vorderingen. Als Samenwerking dit kan realiseren dan komt er



nog een achtste lift ontsloten woning bij. Al met al zijn we keurig binnen het budget gebleven en hebben we er een mooie lift bij.



### PRIJSVRAAG

Eind 2012 wordt in het oude postkantoor in de Gerard Terborgstraat, naast het Roelof Hartplein, een Medisch Centrum geopend waar de huisartsen Mw. M. Husmann, Dhr. A.D. Swaan, Mw. E. Vrolijk, Dhr. A. van Raalte en Dhr. J. van der Veen, apotheek Oud Zuid en ATAL Medisch Diagnostisch Centrum zich zullen vestigen. De bouwtekeningen ten behoeve van de vergunning zijn bij de gemeente ingediend. Op dit moment wordt er gewacht op de toestemming om met de bouw te starten.

Ondertussen wordt gezocht naar een goede naam voor dit Medisch Centrum en hierbij wordt de hulp van de buurt ingeroepen.

Als u een goede naam weet, laat het weten!

Inzendingen kunnen vóór 31-12-2011 worden gemaïld naar:  
naamgezocht@gmail.com

U kunt hiermee een Vichy verwen pakket winnen!

Namens alle deelnemers van het Medisch Centrum,  
Frederike van Lowijde.

## Beelden rode blok

*Door Paul Trumpie*

Op dit moment worden de gevelbeelden van de woningen van het Rode Blok aan de Harmoniehof opnieuw vervaardigd. Door “de tand des tijds” zijn de beelden, evenals de muurafdekkers overigens, behoorlijk aangetast. Door een beeldhouwer worden deze beelden nu gekopieerd en op basis van de gegevens uit de Beeldbank van het Stadsarchief Amsterdam in combinatie met het origineel opnieuw vervaardigd. Op deze wijze wordt het bezit van “Samenwerking” weer opgeknapt. Over niet al te lange tijd zullen de beelden worden “herplaatst.”



## Colofon

Redactie van het Informatieblad  
“Samenwerking”:

J.Bettelheim  
Mw. E.M. van Eijden  
R.I.G. Tonkens  
P.D. Trumpie  
C. Welgraven

Redactieadres:  
Roelof Hartstraat 42-44  
1071 VK Amsterdam

### OPENINGSTIJDEN ROND DE FEESTDAGEN

Het verenigingsbureau is op donderdag 22 december tot 12.00 uur geopend in verband met de kerstlunch van de medewerkers. Het verenigingsbureau zal in de week tussen het kerstfeest en oudjaar gesloten zijn. Op 2 januari zijn we weer aanwezig. De medewerkers van Samenwerking wensen u mooie feestdagen en een goed 2012.

### Telefoonnummers:

verenigingsbureau “Samenwerking”	662.85.84
spreekuur Technische dienst	662.41.55
8.00 – 9.00 uur en 12.45 – 13.15 uur	
boodschappendienst, buiten kantooruren	485.81.38
inloospreekuur directeur elke woensdag	
14.00 – 17.00 uur	