



### Ook zorgtoeslag?

Hebt u nog geen zorgtoeslag? Dan kunt u tegelijk met de huurtoeslag ook zorgtoeslag aanvragen. Dit is een bijdrage in de kosten van uw zorgverzekering.

### Meer weten?

Op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl) kunt u alle informatie over de huurtoeslag en andere toeslagen vinden. Daar kunt u ook uitrekenen of, en hoeveel huurtoeslag u kunt krijgen.

Hebt u nog vragen? Bel de BelastingTelefoon: 0800 - 0543. Hier kunt u ook een uitgebreide brochure aanvragen. We zijn bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 8.00 tot 20.00 uur en op vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur.

U kunt vaak ook bij uw verhuurder terecht met uw vragen. Sommige verhuurders helpen ook bij het invullen van uw aanvraag.

TG 220 - 1Z11FD

Dit is een uitgave van:  
Belastingdienst/Toeslagen  
november 2010



### Een nieuwe huurwoning?

### Vraag huurtoeslag aan

Gaat u een huis huren en wilt u betaalbaar wonen? Dan kunt u misschien huurtoeslag van de Belastingdienst krijgen. Een bedrag dat kan oplopen tot €300 per maand.

### Belastingdienst Toeslagen

Leuker kunnen we 't niet maken. Wel makkelijker.

## Betaalbaar wonen

Een betaalbare huurwoning is niet altijd gemakkelijk te vinden. Het geld dat u iedere maand kwijt bent aan uw huur, kan een flinke kostenpost zijn. Hebt u een woning gevonden die goed bij u past, maar bent u in verhouding tot uw inkomen veel geld kwijt aan huur? Dan kunt u een toeslag van de Belastingdienst krijgen: de huurtoeslag.

Huurtoeslag aanvragen is al snel de moeite waard. De hoogte van de huurtoeslag hangt af van uw inkomen. Hoe lager uw inkomen, hoe hoger de toeslag. Het bedrag kan oplopen tot zo'n €300 per maand.

## Kunt u huurtoeslag krijgen?

Wilt u snel weten of u huurtoeslag kunt krijgen? Dat is makkelijker dan u denkt. Ga uit van de volgende vuistregels.

### Uw huur

Voor de huurtoeslag moet uw huur lager zijn dan ongeveer €652 per maand. Bent u jonger dan 23, dan geldt een grens van ongeveer €361 per maand.

### Uw inkomen

Uw inkomen mag niet te hoog zijn. Niet hoger dan ongeveer €1.660 bruto per maand. Ook het inkomen van uw partner of medebewoner telt mee. Verdient u samen minder dan €2.255 bruto per maand? Dan is het interessant voor u om huurtoeslag aan te vragen.

Bent u 65 jaar of ouder? Dan kunt u huurtoeslag krijgen als uw inkomen lager is dan ongeveer €1.560 bruto per maand. Samen met uw partner geldt een maximum-inkomen van ongeveer €2.135 bruto per maand.

### Let op!

Deze maandbedragen zijn exclusief 8% vakantie-geld.

### Geen eigen voordeur?

Huurt u een kamer? Dan krijgt u helaas geen huurtoeslag. Gaat het om een kamer in een huis voor begeleid wonen, dan kunt u wel huurtoeslag krijgen.

Wilt u weten of u huurtoeslag kunt krijgen en hoeveel? Doe dan de proefberekening op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl). U vult een aantal gegevens in en u ziet meteen of u huurtoeslag kunt krijgen, en hoeveel. Hebt u geen internet? Dan kunt u soms ook bij uw verhuurder terecht voor een proefberekening. Vraag na bij uw verhuurder of hij dit voor u kan doen.

## Vraag nu uw huurtoeslag aan

Huurtoeslag aanvragen is makkelijk. Ga naar [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl), daar vindt u het aanvraag- en wijzigingsprogramma voor de huurtoeslag. Wilt u liever een papieren aanvraagformulier invullen? Bel dan de BelastingTelefoon: 0800 - 0543.

U hoeft de toeslag maar één keer aan te vragen, daarna wordt de toeslag vanzelf ieder jaar verlengd. Bovendien kunt u kiezen op welke rekening wij de huurtoeslag uitbetalen:

- Op uw eigen rekening. U betaalt dan de volledige huur aan uw verhuurder.
- Op de rekening van uw verhuurder. U betaalt dan minder huur aan uw verhuurder.

### Let op!

Vraag eerst uw verhuurder of hij deze mogelijkheid biedt.

## Wat gebeurt er na uw aanvraag?

Binnen acht weken na uw aanvraag krijgt u bericht. Het geld wordt dan vanzelf van uw huur afgetrokken of u krijgt het op uw rekening gestort.

Het principe van huurtoeslag is eenvoudig: na uw aanvraag krijgt u het geld. Dit is altijd een voorlopig bedrag, gebaseerd op het inkomen dat u opgeeft.

Na afloop van het jaar weten we hoeveel u hebt verdiend. Wij kunnen dan uitrekenen hoeveel toeslag u precies had moeten krijgen. Het verschil wordt verrekend: hebt u te weinig gekregen, dan ontvangt u nog een extra bedrag. Was de toeslag iets te hoog, dan moet u een bedrag terugbetalen.